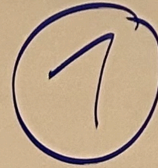


Planungsverfahren zur Weiterentwicklung des Lakeside
Science & Technology Parks in Klagenfurt am Wörthersee

Fotoprotokoll Flipcharts Feedback-Tische

21.03.2024 | raum & kommunikation



- Verkehrserschließung nur von Westen
- Nahversorger^{nur} Bereich Hochgarage
- kein "Nautilus-Heim"
- Drohnen ?? -> Antworten
- Grundstück Frodlgasse als strategische Reserve für Softwarepark, kein Wohnen
- Schutz vom Baumbestand
- Baustellenerschließung für Frodlgasse über Süduferstraße

②

-) Planung Frollgasse mitüberlegen
-) Studentisches Wohnen
-) Einfahrt Ost Buskurve
-) Erschliessung Frollgasse
-) Scientist in Residence
-) Bauustellenstrasse

3

Gebäudehöhe:

Stoffelung im Norden und Süden

Freidgasse

- sensible Umgebung mit Nachbarschaft
- keine 9-Geschoore

Hechnom

Büroplatz Kanzlmayrplatz

Parkplätze Universitätskaffe zum Einkaufen

Fassadengestaltung: bunte Reflexion

Kindergarten

planung MA
Lakeside

- keine Wohnhäuser bei Freidgasse = gut
- Spiel & Sport facilities im Freiraum (für alle Altersgruppen)

4

- PLATZ AM SPITZ NICHT ZU URBAN
LANDSCHAFTLICHE GESTALTUNG GEWUNSLIT
- AUFWERTUNG DES NEGES VON VOGTPARK ZUR UNI-RKRSSEITE
- NACHBARGRUNDSTÜCK AN BREVEZMEIERSTR MITDENKEN

TISCH (5)

-) FESTLEGUNGEN IM B. PLAN
 - SAUM / ABSTANDSFÄCHEN
 - GEBÄUDEHÖHEN (OSTEN: EG+1)
-) VERÄNDERUNG, 'SEEROSENTEICH'
-) RSV → BEDENKEN → AUSWIRKUNG AUF GRUNDWASSER
-) PLANUNGSZEITRAUM: 10 a
STADTENTW. KONZ. ZICK AUF DIE DRÜSTEN
-4- HORIZONT
(FRODLGASSE → 25 a → ~~STADTPLANUNG~~)
-) HOCHWASSER → GÄWÄSSERVERNETZ.
-) FREQUENZ ÖPRL. NÄHERZIEHR